

レア体験の提供で ライバル施設と差別化

今回は静岡県島田市内に
オープンした賑わい交流拠点での
取り組みをご紹介します。

昨年11月に開業し、
1カ月で10万人を突破

2020年11月、新東名高速道路の島田金谷IC近くにオープンした「KADODE OOI GAWA」。大井川流域の緑茶と農産物の体験型フードパークとして、J A 大井川、島田市、大井川鐵道(株)、中日本高速道路(株)とともに整備した賑わい交流拠点である。約1・5haの敷地には、マルシェ(農産物直売所)やカフェ、子どもの遊び場、レストランのほか、物販施設、観光案内所、大井川鐵道の新駅が設けられ、約550台分の駐車場も用意された。

交通アクセスに恵まれた好立地ということで、オープン直後から来訪者が集まった。新型コロナが

落ちついていた時期だったこともあり、近隣市町からも住民が訪れ、開業から1カ月で来場者は10万人を突破した。

本施設は、島田市緑茶化計画を具現化する地方創生の拠点であり、島田市や大井川流域の魅力を発掘し、地域資源を最大限に活用して効果的に情報発信する施設に位置付けられている。農産物販売等による農業振興、交流人口増加による地域振興や観光振興、地域ブランド力の強化などに取り組んでいる。

16種類のお茶を飲み比べる 珍しい体験

KADODE OOI GAWAは、日帰り旅行

に適したレア体験ができるコンテンツが揃っている。中核施設であるマルシェは、県内最大級の売場面積を誇り、カリフラワーに似た地元産の「ロマネスコ」などの希少野菜(写真1)のほか、ドライベジタブルなど、一般のスーパーではあまり見かけない野菜が並んでいる。レストランでは、マルシェで扱う地元野菜をビュッフェ形式で味わうことができ、タイミングが合えばSLが走る勇壮な姿を間近で見ながら食事をするができる。

緑茶体験コーナーの「MANDARA」では、緑茶製造のカギを握る「蒸し具合」と「火入れ」にこだわった16種類の茶葉が用意されている。お茶の種類に合った入れ方や、相性が良い食事やお菓子などを知ることができるほか、1回1,000円で16種類のお茶の飲み比べができる(写真2)。茶産



静岡銀行



▲写真2 味わいが異なる16種類のお茶を飲み比べる



▲写真1 マルシェにはロマネスコなどの希少野菜が充実

地である島田市周辺には類似施設も多いが、他の施設にはない貴重な緑茶体験が楽しめるということとオープン直後から話題になっている。

交通アクセスに恵まれており、施設の外へ足を延ばせば大井川流域の自然や歴史、文化が体験できるKADODE OOI GAWAは、島田・川根エリアの小旅行を楽しむ上で欠かせない拠点施設になろうとしている。

**訪れたいくなる『縁起』の良い
駅名も話題に**

施設に併設された新しい鉄道駅は、KADODE OOI GAWAが命名権を取得して「門出駅」と名付けたのだが、同時に鉄道会社が隣駅の駅名を変更したことで、注目を集めた。隣駅の旧「五和駅」は、地元の有志団体の『チームおもしろ五和駅』が地域おこしをしている。同団体が駅名になぞらえて「合格駅ごうかくえき」と呼んで活動してきたことにあやかり、駅名を正式に「合格駅」に改称してしまったのだ。

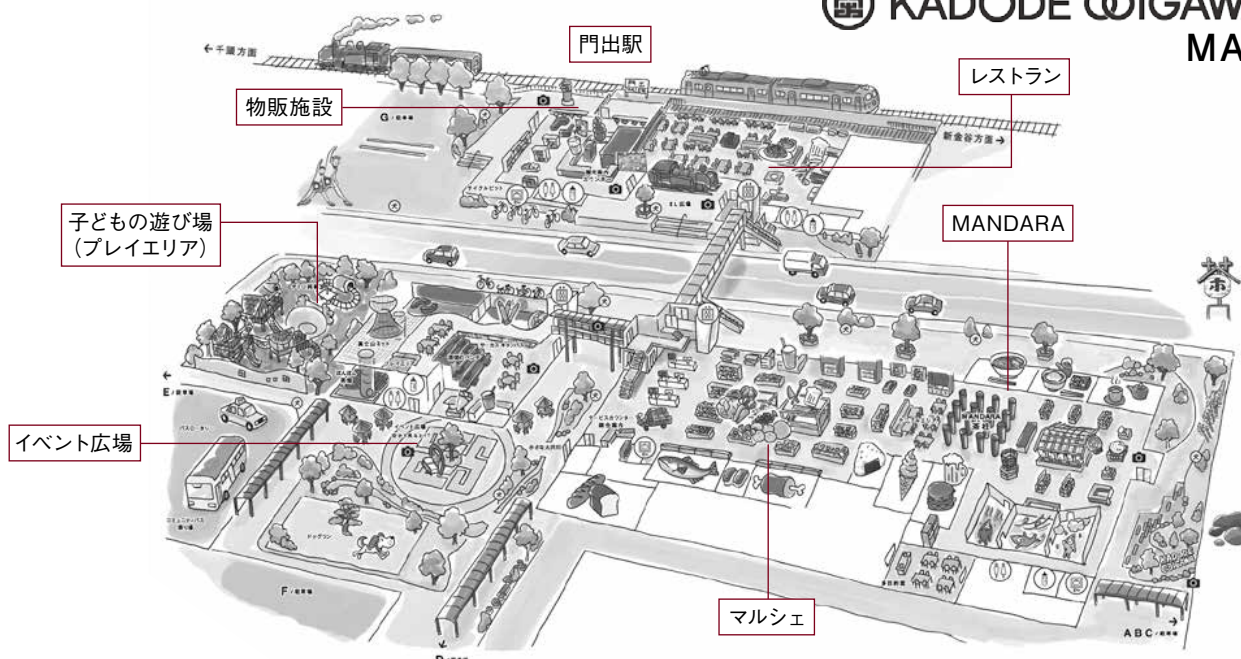
その結果、『合格』して新たな「門出」を迎える』という縁起の良い駅名が2つ並んだことで、複数



▲合格祈願のお札



▲合格駅入口

**KADODE OOIGAWA
MAP**


が長く続く保証はない。

KADODE OOIGAWA
では、近隣の類似施設にはない個性
的な農産物を揃えることで地元住
民の買い物ニーズに込込しているほか、
施設では、16種類の緑茶を飲み比べ
ることができたり、SLを眺めなが
ら食事ができるなどのレア体験がで

地方創生の取り組みで、全国で「道の駅」や「農
産物直売所」など、地元の特産品・
名産品が購入できる施設が増えた
が、施設間の競争は激しい。先行施
設は品揃えの拡充などの対抗策に
余念がなく、後発施設の開業効果
が長く続く保証はない。

地元客も観光客も呼び込む 個性を発揮

の地元テレビ局が情報番組で取り上げることとな
り、オープン直後の集客に大いに貢献した。また、
受験シーズンには、御利益をうたうグッズが多数
発売され、受験生や、受験生を持つ親がわが子の
ためにグッズを購入する姿もみられたという。



▲マンダラコーナー

かどでおおいがわ KADODE OOIGAWA

所在地 静岡県島田市竹下62

T E L 0547-39-4073

開館時間 9:00~19:00
(一部、営業時間が異なる)

入館料 なし

休館日 1/1、1/2、臨時休館あり

アクセス ・新東名高速道路「島田金谷IC」降りてすぐ
・東名高速道路「相良牧之原IC」から約25分
・国道1号線「大代IC」から北へ約5分
・富士山静岡空港から車で約25分

き、隣接する市町の住民や観光客が思わず立ち寄
りたくなる要素も詰まっている。

半日程度は、あつという間に時間が過ぎる話題
の地域スポット「KADODE OOIGAWA」。
今はコロナの感染拡大で客足が鈍っているが、収束
したら、KADODE OOIGAWAを訪れて、
まだ気付いていない島田市やお茶の魅力を発見し
て欲しい。

日本全国 県境・地域を越えた 「様々なビジネスニーズ」にお応えします！

このようなビジネスシーンでお困りではありませんか？



全国の地銀9行連携 「地域再生・活性化ネットワーク」について

経営基盤・営業エリアが異なる地銀9行が、様々な情報・ネットワークを相互に活用することで、地域経済の再生および活性化を図るために構築した広域連携です。

県境・地域を超えて活躍する(今後検討される)お客さまのビジネスニーズ等に対して、全国の各エリアをカバーする地域金融機関が連携・協力して対応していきます。

- ①複数の地方銀行による資金供給(シンジケートローン・協調融資等)
- ②他エリアの地方銀行のネットワーク情報を活用して、M&Aや事業承継における相手方情報をご提供
- ③ビジネスマッチング業務にかかる他エリアの地方銀行のお取引先等をご紹介します



- 【注意事項】
- 本ネットワークは、協定書を締結した地方銀行9行の連携・協力に基づき運営されています。ご利用にあたり、お客さまのご要望・ニーズなど、必ずしもご期待にそえない場合がありますのでご了承ください。(個別具体的なソリューションのご提供を確約するものではありません。)
 - 本ネットワークのご利用を希望される場合は、お近くの取引銀行窓口までお気軽にご相談ください。(ご相談は無料です、但し、個別具体的なソリューションのご提供にあたっては、各銀行所定の手数料等がかかる場合があります。)