



代表取締役社長

三好 修氏



推薦者コメント

**福岡銀行 赤坂門支店
団支店長コメント**

フルマラソンを走り切る三好社長はいつも元気一杯。社員の皆さんも驚くほどポジティブで、活気ある社内にアイデアが満ち溢れています。社長のお考えとFFGの理念は通じるところがあります。共に目指しているのは「あなたのいちばんに。」ではないでしょうか。

事業概要

会社名 / 株式会社 三好不動産
所在地 / 福岡市中央区今川1丁目1番1号
事業内容 / 不動産業
設立 / 1951年7月3日
資本金 / 1,500万円

従業員数 / 290名
年商 / 29億2800万円(2008年9月)
TEL / 092 715 1000
FAX / 092 722 1515
URL / <http://www.miyoshi.co.jp>

私の「経営理念」

経営理念は不動産事業のモデル企業として社会に貢献し、会社の発展と社員の幸せを実現するということです。

三好不動産の事業の基盤となっているのは、賃貸管理ビジネスです。今でこそ賃貸管理ビジネスは全国的に一般的になっていますが、これは当社が最初に始めたビジネスモデルです。管理受託から家賃の滞納保証までをオーナー様から請け負う管理業務をビジネスとして確立し、全国へ広げていきました。

当社は、先進的な事業を開発するという三好不動産のDNAを受け継

ぎ、最近では外国人や高齢者など新ターゲットに対するビジネスを展開するなど、時代の変化を見極め、お客様に求められる新しいサービスの提供を行っています。

私は、社員の心の育成も会社の責任であると考えており、毎日朝礼で社員に熱い思いを伝えていきます。その結果、当社には素直で逞しい社員が育っていると感じています。お客様に「感謝、感激、感動」していただけるサービスを実現するために、従業員一同勤勉さを忘れず、知識・技能・人格を備えた真のプロ集団として社会に貢献していきたいと考えています。

当社の「セールスポイント」

当社が福岡都市圏で管理している賃貸物件は25,500戸にのぼり、これは九州1位の管理戸数です。過去20年間で管理戸数は2.5倍になり、家賃集金総額は年間約168億円にのぼっています。また、お客さまに信頼していただけるよう堅実な経営を続けた結果、S&Pの中小企業格付けでは最高位の「aaa(トリプルa)」を3期連続取得しました。

今、私たちが目指しているのは、不動産の枠にとらわれない「超・不動産業」です。私たちは不動産を「資産」のひとつと捉え、ファイナンシャルプランナーとして「資産活

用コンサルティング」を行っています。時代により移り変わる住空間のニーズをオーナー様に伝え、魅力的な不動産づくりを支援するだけでなく、保険や投資信託などの金融資産に関するアドバイスも出来るような体制を整えています。

また、福岡で困っている人たちの悩みを解消したいという思いから、空室で悩むオーナー様からアパートを一括借り上げし、生活保護の高齢者やホームレスの方に住宅を提供する活動も行っています。住環境に携わる会社として福岡を住みやすい素晴らしい街にすることを目指して、地域密着企業としての努力を続けてまいります。



代表取締役社長

杉本 知彌氏



黒樺牛

事業概要

会社名 / 株式会社 杉本本店
所在地 / 熊本県宇城市豊野町集林538
事業内容 / 食肉卸
設立 / 1983年 1月
資本金 / 5,000万円

従業員数 / 45名
年商 / 42億円
TEL / 0964 45 2611
FAX / 0964 45 2988
URL / <http://www.sugimotohonTen.com/>

私の「経営理念」

私の経営理念は、牛肉の安全性に対する消費者の不安や品質表示への不信感を取り除き、安全・安心で高品質な食肉を常にお届けすることです。

昨今、当業界を取り巻く環境は、BSEや産地偽装など、食の安全性を揺るがす諸問題の発生により、社会そして消費者の皆様からの厳しい目にさらされています。

当社では、創業以来、食肉の安定供給と安全性に真摯に取り組んできましたが、これまで培ってきた消費者の信頼をさらに深めるため他社に先駆けて『生産情報公表牛肉』AS』認定を取得しました。

この認定の取得により、私どもが正確に記録・保管・公表した食品の生産情報を消費者の皆様ご自身の目で確認して頂き、安心して当社の食肉を買い求めていただくことが出来ます。

こうした、牛肉の安全性を徹底して追及する一方で、昨今では、小中学校の社会科見学の受け入れなど「食育」にも力を入れており、こうした事業活動を通じ、ひいては、畜産業界の振興に寄与していきたいと考えています。

これからも、食肉流通の一翼を担い食肉生産の源を司る業務に従事していることを自覚し、誇りを持って日々の業務に邁進していく所存です。

当社の「セールスポイント」

当社では、繁殖・肥育から出荷まで一貫した情報管理システムを構築し、安心・安全かつ美味しい牛肉を提供しています。

現在、当社では、鹿児島県や宮崎県を中心とした22の牧場で約4,000頭の牛を肥育しています。

そして、この大量の牛について、熊本県内初となる生産情報公表』AS認定取得(2004年)に際し独自に構築した「杉本本店生産情報グループシステム」により、繁殖から肥育時の投薬、出荷に至るまで、一頭毎に徹底した健康管理・情報管理を実施しています。

また、当社では肥育段階から飼料にこだわり、細心の注意を払いながら育てた最高級黒毛和牛を、自社ブランド「黒樺牛」として売り出しています。

黒樺牛は、当社の直営店の他、関東・関西など大都市圏で販売していますが、黒毛和牛独特の甘みとやわらかさがお客様からの好評をいただいております。お蔭様で、発売以来、黒樺牛を指名して購入いただいているファンが増えています。

これからも、最新の設備や衛生技術を積極的に取り入れ、小売店や消費者の方々からの継続的な信頼を獲得するとともに、安全で美味しい食肉の安定供給を目指してまいります。

推薦者コメント

熊本ファミリー銀行松橋支店
永尾支店長コメント

創業以来、「安全・安心・高品質(信頼)を食卓へ」を使命とし、手間と労力を惜しまず、常に安全性と品質向上への取り組みを実践されている杉本社長。

今後の自社ブランド高級黒毛和牛「黒樺牛」の更なる流通拡大と益々のご発展を確信しております。

TOP に聞く! hearing.02

ユウシード東洋 株式会社



代表取締役社長

池永 博速^{ひろのぶ}氏



事業概要

会社名 / ユウシード東洋 株式会社
所在地 / 佐賀県伊万里市新天町字中島460番地 6
事業内容 / 石油精製品販売、車検・整備、自動車部品及び自動車用品販売、洗車・高級コーティング処理、カーフィルム施工、船舶用塗料・家庭用塗料販売、中古自動車販売、生保・損保販売

設立 / 1909年
資本金 / 1,000万円
従業員数 / 100名
年商 / 55億円
TEL / 0955 23 7111
FAX / 0955 23 7115
URL / <http://www.u-seed.com/>

私の「経営理念」

当社は創業 80 周年を迎えた 1989 年(平成元年)に、株式会社伊万里石油商会からユウシード(U'SEED)東洋株式会社へ社名変更しました。これを機に、経営理念を「開拓精神」としました。「開拓精神」こそ先人たちが伝統を築いてきた力であり、永遠の発展への道を照らす灯りだと考えたからです。

当社では経営理念の「開拓精神」をキーワードとして、作物づくりの一連の過程である「土づくり」「種まき」「育成」「取り入れ」「評価」のサイクルを、日々の営業活動に応用しています。すなわち、「人づくり」「顧客への告

知、説明、助言等」「販売」「成果」「評価・情報」という営業サイクルの実践を徹底し、朝礼や会議などあらゆる場において、行動指針として取上げています。

社名の“ユウ(U)”は「裕」であり、「友」、「遊」、「YOU」など様々なユウを表し、“シード(SEED)”は種子を表します。「ユウシード東洋」という社名には、私たちが取り組むさまざまな形のふれあいとアプローチが、やがて大きな実を結ぶようにという願いが込められています。

私たちのサービスステーションのある全ての街で、これからも様々な種を蒔いていこうと考えています。

当社の「セールスポイント」

当社の社歴はまもなく 100 年を迎えます。古くは佐賀県で初めてとなる給油所第一号店を出店するなど、燃料に関わる様々な事業を手がけて参りました。

当社の業務は、海上業務と陸上業務に分けられます。海上業務では、漁業事業者や外航船を対象に燃料である重油を供給しており、所有する油送船(タンカー)2隻を用いながら業務を展開しています。

陸上業務では、8カ所のサービスステーションを、伊万里市をはじめとする佐賀県と長崎県に展開をして

います。近年はセルフスタンドを含め、提供するソフトサービスの質の重要性がますます高まってきています。

当社ではドライブウェイサービスを文化にまで高め、価格だけではなくお客様が「また、行こう。来てみよう。」と思ってもらえる対応を、いつでも、どのスタッフでもお客様へご提供できるように準備しています。

エネルギー利用のあり方が大きく変革しつつある現在、多様な商品の取扱いとともに、新たなエネルギー分野への参入にも積極的に取り組んで参ります。

推薦者コメント

親和銀行 伊万里支店 是沢支店長コメント

明治42年創業以来、一世紀にわたって陸海を問わず地域に安定したエネルギーを供給続けてこられました。

「企業永遠・人財無限」を社是に、人材育成にも力を注がれ、地域に貢献されて来た事が永年支持されてきた所以だと思います。

今後も益々発展されるものと確信しております。